Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXES

Annexe 1: cartes des périmètres

Annexe 2: volet foncier

Annexe 3: volet permis de louer

Annexe 4: volet immobilier

Annexe 5: volet insalubrité

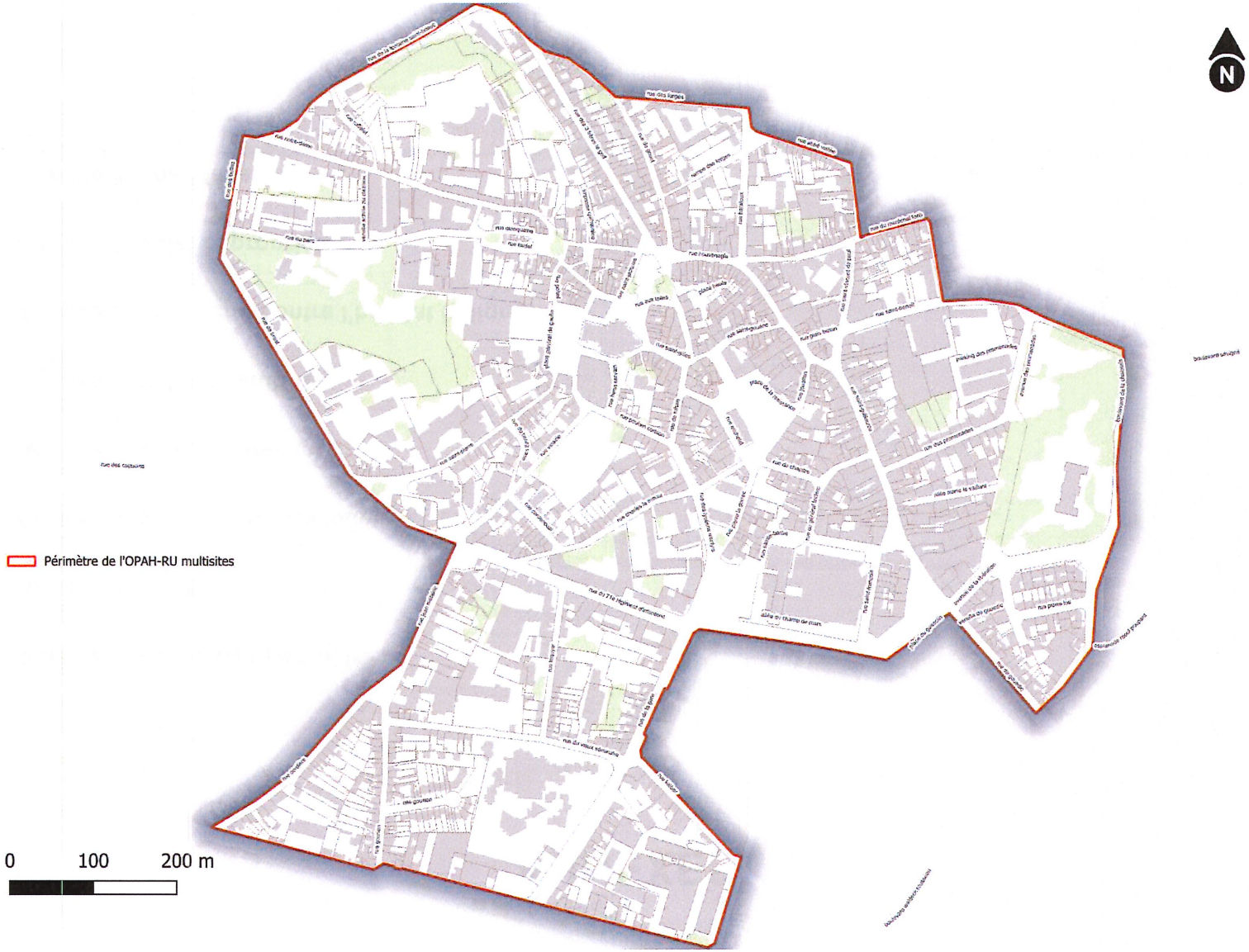
Annexe 6: volet lutte contre l'habitat indigne

Annexe 7: volet copropriétés

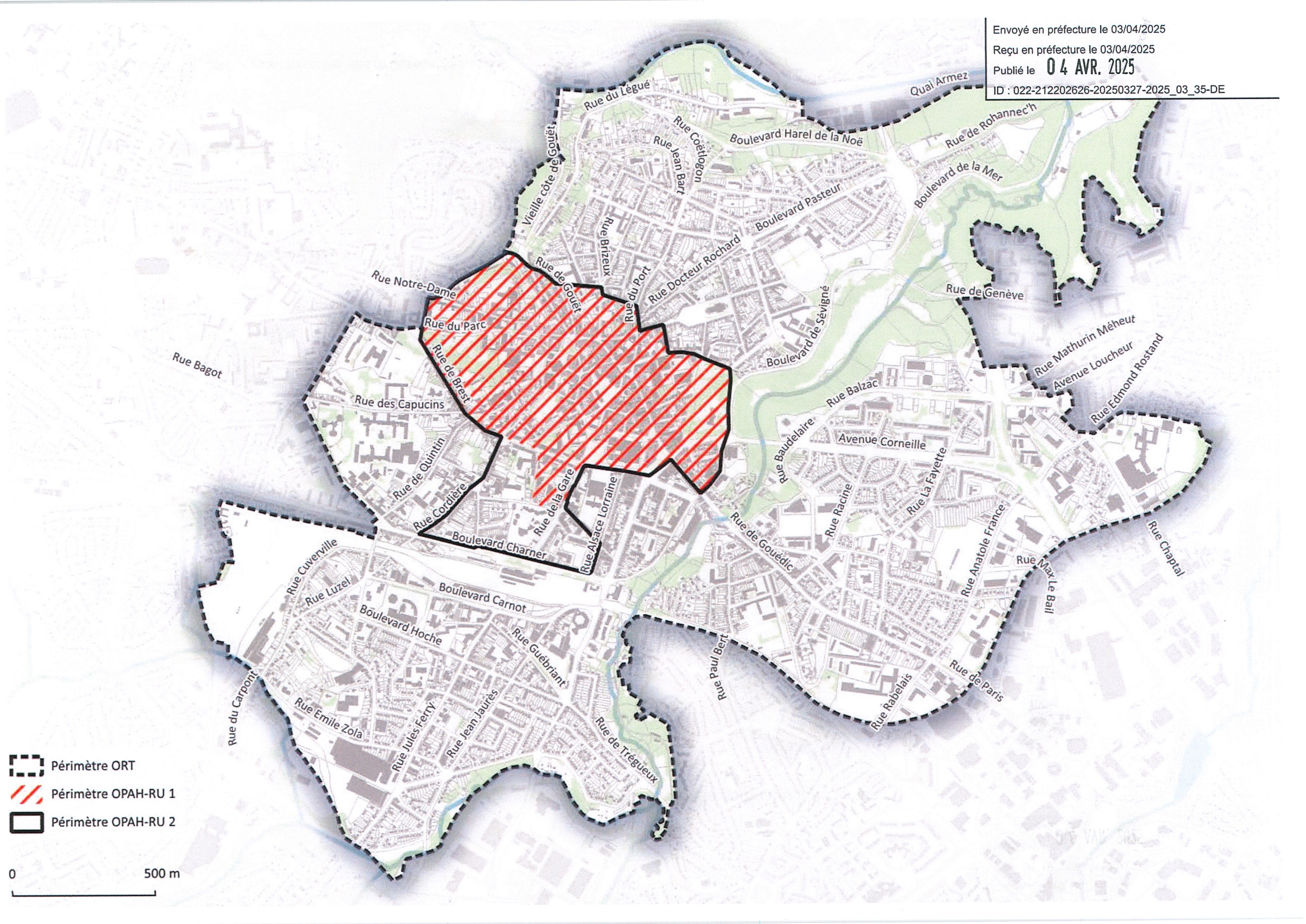
Annexe 8: volet façade

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 1: Périmètre de l'OPAH-RU de la commune de Saint Brieuc

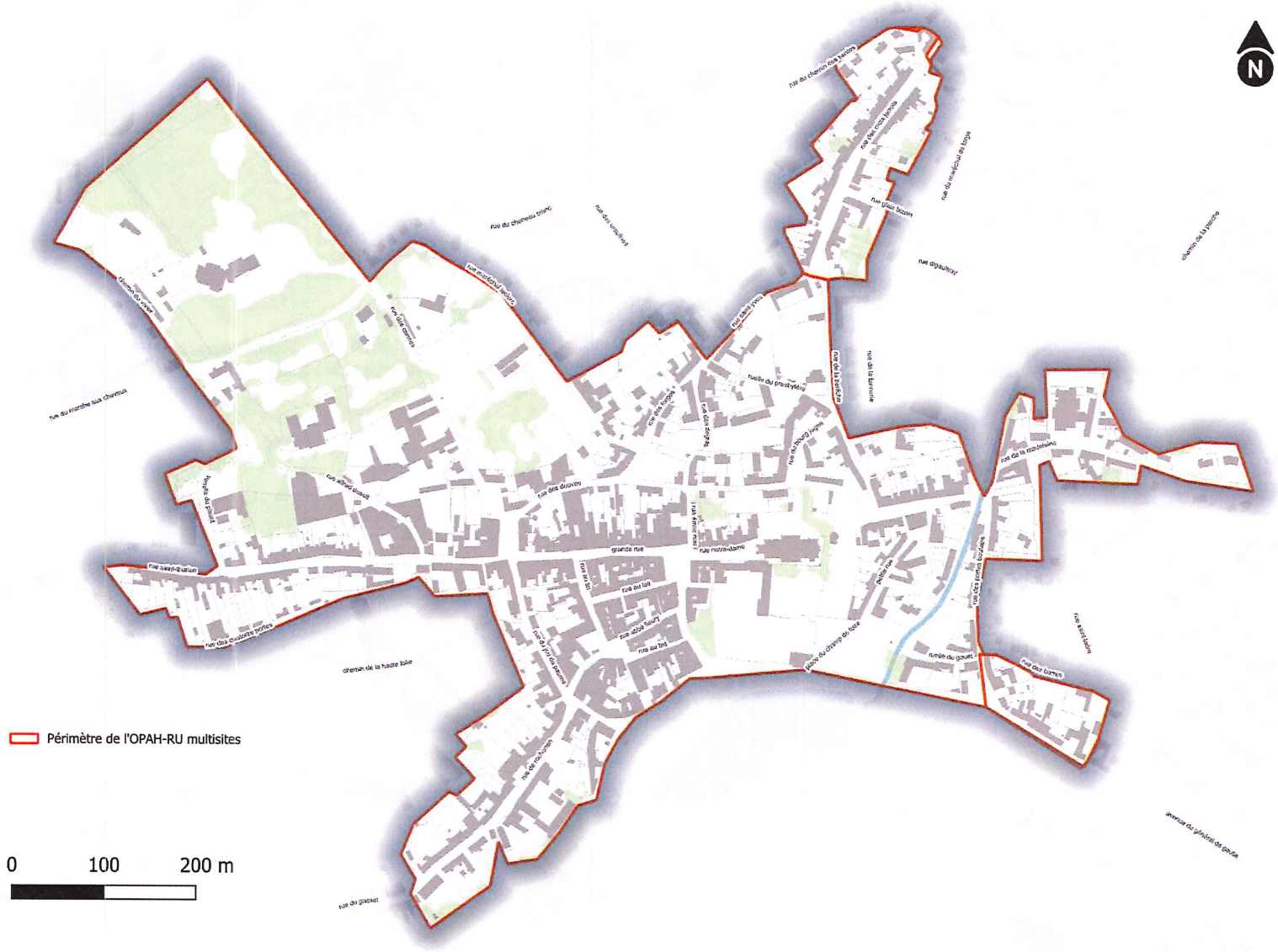


Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

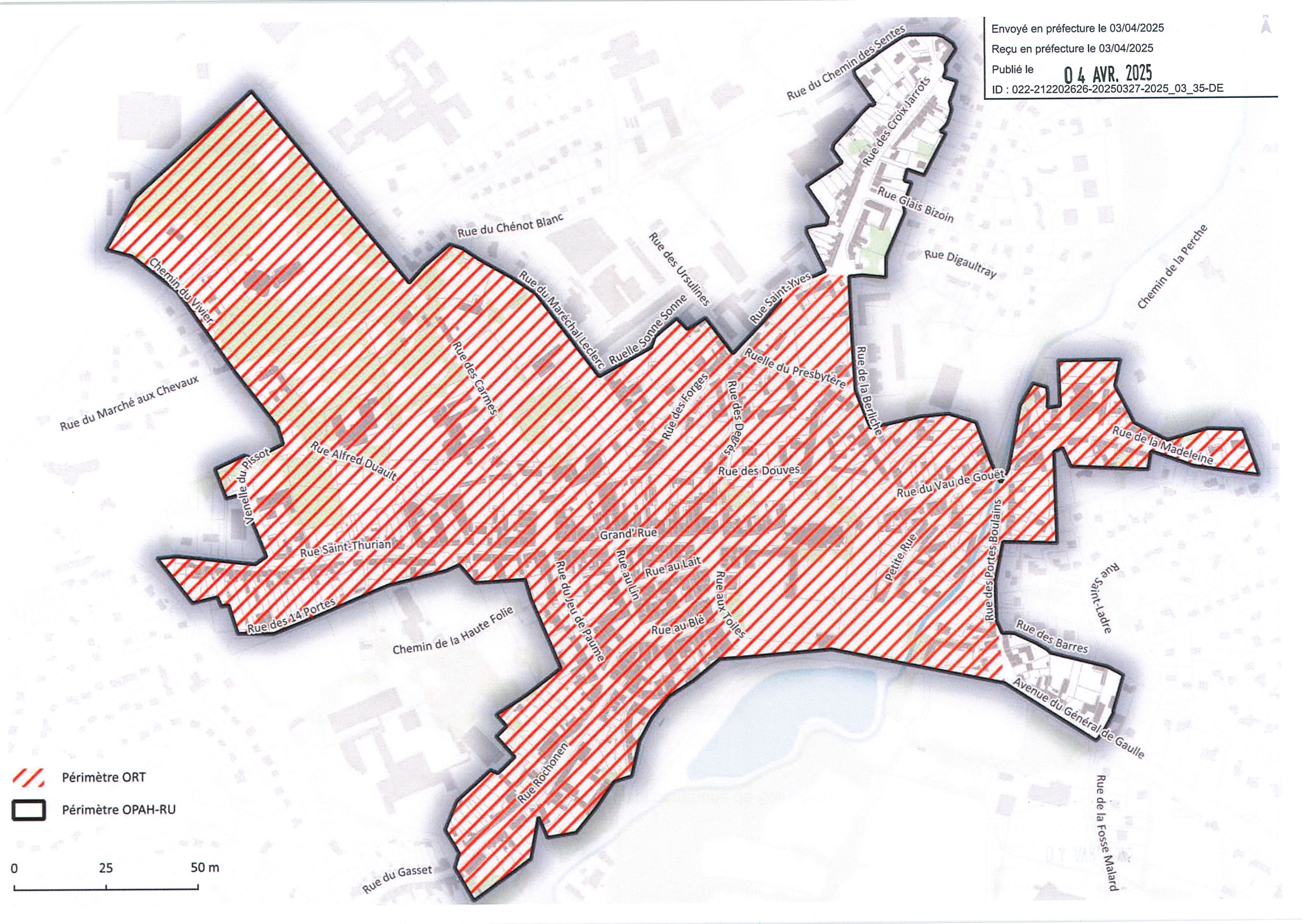


Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 1: Périmètre de l'OPAH-RU de la commune de Quintin

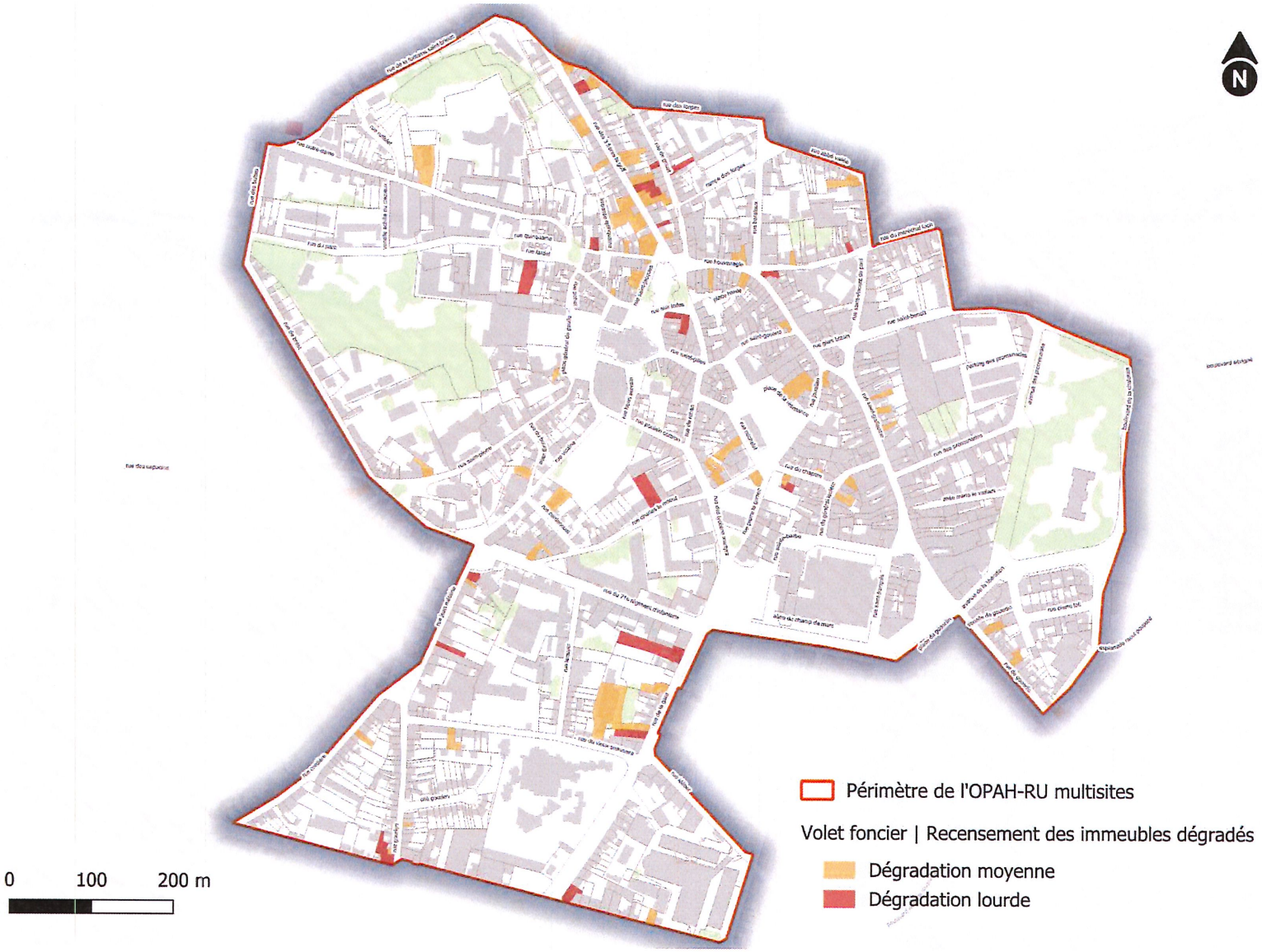


Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 2: volet foncier de la commune de Saint-Brieuc



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 2 : Volet foncier

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	Etat de l'immeuble (arpentage)	Suspicion de péril (arpentage)	Suspicion d'insalubrité (arpentage)	Potentiel
220278000AY0017	Saint-Brieuc	0001 RUE ABBE VALLEE	Logements simples	0	2	0	0	0	2	0	dégradation moyenne	Non		Rénovation complète
220278000AZ0116	Saint-Brieuc	0022 RUE CHARBONNERIE	Copropriétés	1	2	0	2	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0189	Saint-Brieuc	0011 RUE SAINT-GUILLAUME	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0195	Saint-Brieuc	0021 RUE SAINT-GUILLAUME	Copropriétés	1	2	0	2	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AY0018	Saint-Brieuc	0015 RUE DU PORT	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne	Non		
220278000BE0083	Saint-Brieuc	0021 RUE DE GOUEDIC	Copropriétés	2	6	0	5	1	0	0	dégradation moyenne	Non		
220278000BE0093	Saint-Brieuc	0007 RUE DE GOUEDIC	Copropriétés	1	6	0	4	0	2	0	dégradation moyenne	Non		
220278000BE0266	Saint-Brieuc	0037 RUE DE GOUEDIC	Logements simples	0	1	0	0	0	0	0	dégradation moyenne	Non		
220278000AS0124	Saint-Brieuc	0023 RUE DE BREST	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AT0051	Saint-Brieuc	0007 PL DU GENERAL DE GAULLE	Copropriétés	0	4	0	0	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AT0061	Saint-Brieuc	0027 RUE FARDEL	Logements simples	0	4	0	0	0	4	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000AT0248	Saint-Brieuc	0010 RUE DU BOURG VASE	Logements simples	0	7	0	7	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AT0265	Saint-Brieuc	0027 RUE FARDEL	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000AV0351	Saint-Brieuc	0046 RUE NOTRE DAME	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation lourde			Densification
220278000AV0784	Saint-Brieuc	0048 RUE NOTRE DAME	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation lourde			
220278000AX0545	Saint-Brieuc	0068 RUE DE GOUET	Logements simples	0	5	0	4	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AX0693	Saint-Brieuc	0002 RUE DU LEGUE	Logements simples	0	8	0	4	0	4	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AY0026	Saint-Brieuc	0007 RUE MARECHAL FOCH	Logements simples	0	4	0	0	1	3	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AY0209	Saint-Brieuc	0002 RUE MARECHAL FOCH	Logements simples	0	6	0	0	0	6	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000AY0270	Saint-Brieuc	0025 RUE MARECHAL FOCH	Logements simples	0	1	1	0	0	0	0	dégradation lourde	Oui		Rénovation complète
220278000AZ0006	Saint-Brieuc	0061 RUE DE GOUET	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0008	Saint-Brieuc	0046 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	3	0	0	0	0	0	dégradation lourde	Oui		
220278000AZ0019	Saint-Brieuc	0028 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Copropriétés	0	5	0	1	2	2	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0020	Saint-Brieuc	0026 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	7	0	3	0	4	0	dégradation moyenne		RSD	Rénovation complète
220278000AZ0024	Saint-Brieuc	0018 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	7	0	1	0	6	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000AZ0031	Saint-Brieuc	0006 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Copropriétés	1	6*	0	2	1	2	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0044	Saint-Brieuc	0027 RUE DE GOUET	Copropriétés	0	3	0	2	1	0	0	dégradation lourde	Oui	Oui	Rénovation complète
220278000AZ0063	Saint-Brieuc	0028 RUE DE GOUET	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation lourde			
220278000AZ0153	Saint-Brieuc	0004 RUE AUX TOILES	Copropriétés	1	4	0	3	0	1	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000AZ0164	Saint-Brieuc	0001 RUE QUINQUAINE	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0174	Saint-Brieuc	0002 RUE FARDEL	Logements simples	0	2	0	1	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0226	Saint-Brieuc	0015 RUE SAINT JACQUES	Copropriétés	0	5	0	0	0	6	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0227	Saint-Brieuc	0017 RUE SAINT JACQUES	Logements simples	0	2	0	1	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0229	Saint-Brieuc	0003 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	4	0	4	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0231	Saint-Brieuc	0007 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	3	0	3	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0271	Saint-Brieuc	0013 RUE HOUVENAGLE	Copropriétés	2	8	0	2	2	4	0	dégradation moyenne			
220278000AZ0316	Saint-Brieuc	0014 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Copropriétés	1	7	0	5	0	0	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000AZ0385	Saint-Brieuc	0069 RUE DE GOUET	Copropriétés	0	3	0	1	0	2	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0386	Saint-Brieuc	0050 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0396	Saint-Brieuc	0013 RUE DE GOUET	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000AZ0400	Saint-Brieuc	0020 RUE QUINQUAINE	Logements simples	0	3	1	1	0	1	0	dégradation lourde			
220278000AZ0418	Saint-Brieuc	0010 RUE QUINQUAINE	Logements simples	0	3	0	3	0	0	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000BC0038	Saint-Brieuc	0004 RUE CHARLES LE MAOUT	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000BC0079	Saint-Brieuc	0006 RUE MIREILLE CHRISOSTOME	Copropriétés	0	2	0	2	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0087	Saint-Brieuc	0012 RUE MICHELET	Copropriétés	1	1	0	0	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0129	Saint-Brieuc	0004 RUE JOUALLAN	Logements simples	0	2	0	0	0	2	0	dégradation moyenne			
220278000BC0172	Saint-Brieuc	0007 RUE JOUALLAN	Logements simples	0	3	0	0	0	3	0	dégradation moyenne			
220278000BC0206	Saint-Brieuc	0003 RUE DU GENERAL LECLERC	Copropriétés	1	1	0	0	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0237	Saint-Brieuc	0004 RUE DU CHAPITRE	Logements simples	0	7	0	0	0	7	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000BC0251	Saint-Brieuc	0002 RUE PIERRE LE GORREC	Logements simples	0	3	0	2	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BC0252	Saint-Brieuc	0001 PL DU PUITS AU LAIT	Logements simples	0	3	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BD0013	Saint-Brieuc	0003 RUE DU 71EME RI	Logements simples	0	2	0	2	0	0	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

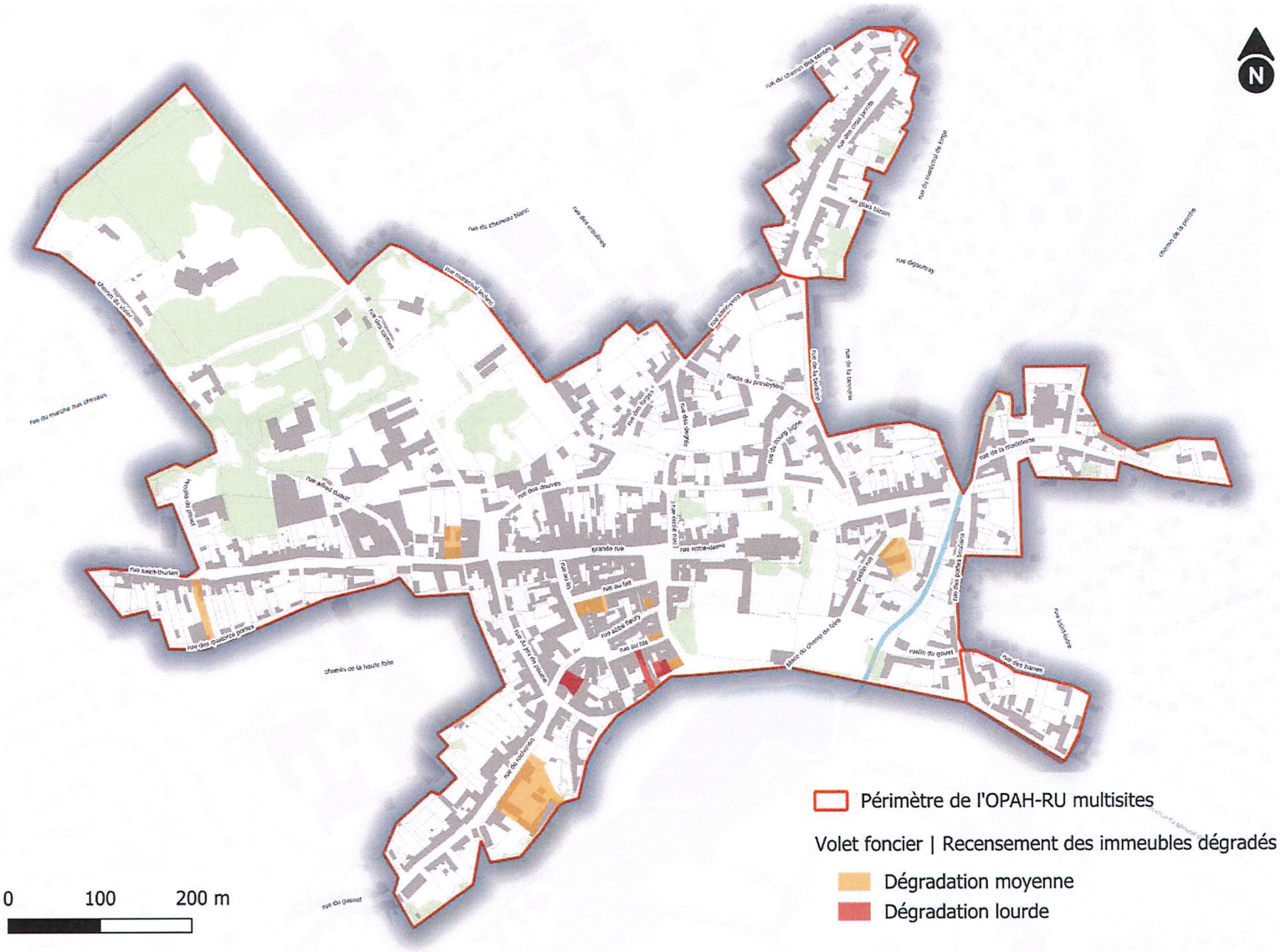
ANNEXE 2 : Volet foncier

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	Etat de l'immeuble (arpentage)	Suspicion de péril (arpentage)	Suspicion d'insalubrité (arpentage)	Potentiel
220278000BD0053	Saint-Brieuc	0012 RUE DE LA GARE	Logements simples	0	1	0	1	0	0	0	dégradation moyenne			Requalification
220278000BD0261	Saint-Brieuc	0006 BD CHARNER	Logements simples	0	1	0	0	0	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BD0271	Saint-Brieuc	0022 BD CHARNER	Logements simples	0	7	0	0	0	7	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000BD0290	Saint-Brieuc	0027 RUE GOURIEN	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BD0329	Saint-Brieuc	0002 RUE DU VIEUX SEMINAIRE	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BD0353	Saint-Brieuc	0044 RUE GOURIEN	Logements simples	0	3	0	1	0	2	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000BD0354	Saint-Brieuc	0046 RUE GOURIEN	Copropriétés	1	8	0	0	0	8	0	dégradation lourde	Oui		
220278000BD0380	Saint-Brieuc	0009 RUE CORDIERE	Logements simples	0	1	1	0	0	0	0	dégradation moyenne			Requalification
220278000BD0407	Saint-Brieuc	0015 RUE JEAN METAIRIE	Logements simples	0	1	0	0	1	0	0	dégradation lourde	Oui		Rénovation complète
220278000BD0475	Saint-Brieuc	0022 RUE DE LA GARE	Logements simples	0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
220278000BD0492	Saint-Brieuc	0004 RUE DE LA GARE	Logements simples	0	1	0	0	0	0	0	dégradation lourde			Rénovation complète
220278000BD0543	Saint-Brieuc	0003 RUE JEAN METAIRIE	Copropriétés	1	3	0	2	0	1	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète

*manque un logement au total car incohérence entre les declaration et le DMC (élémént à sécuriser lors du suivi de l'adresse)

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 2: volet foncier de la commune de Quintin



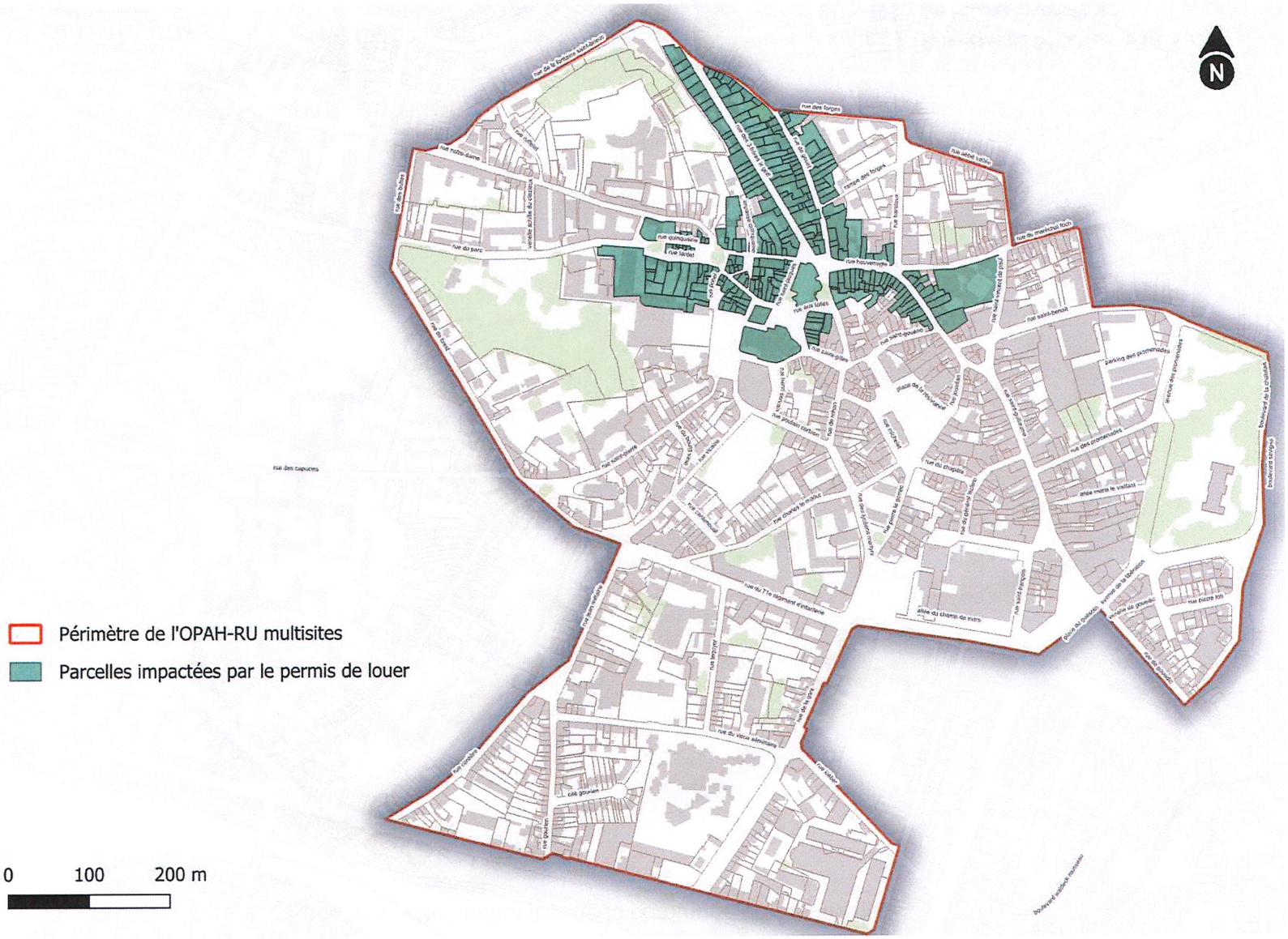
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 2 : Volet foncier

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	Etat de l'immeuble (arpentage)	Suspicion de péril (arpentage)	Suspicion d'insalubrité (arpentage)	Potentiel
22026200000B0128	Quintin	0014 RUE AUX TOILES		0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne	Oui		Rénovation complète
22026200000B0139	Quintin	0006 RUE AU BLE		0	4	0	0	0	4	0	dégradation lourde			
22026200000B0634	Quintin	0004 RUE DU CHATEAU GAILLARD		0	2	0	0	0	2	0	dégradation lourde	Oui		Rénovation complète
22026200000B0640	Quintin	0013 RUE DE ROCHONEN		1	0	0	0	0	1	0	dégradation moyenne		Oui	Curetage
22026200000B0678	Quintin	0022 RUE AUX TOILES		0	2	0	0	0	2	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
22026200000B0679	Quintin	RUE DE LA VALLEE	Garages / dépendances	0	0	0	0	0	0	0	dégradation lourde	Oui		Rénovation complète
22026200000B0092	Quintin	0002 RUE AU LAIT		0	5	0	0	0	5	0	dégradation moyenne	Oui		Rénovation complète
22026200000B0417	Quintin	0004 RUE AU LAIT		0	5	0	0	0	5	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
22026200000B0457	Quintin	0009 RUE ABBE FLEURY		0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne			Rénovation complète
22026200000B0313	Quintin	0045 RUE ST THURIAN		0	1	0	0	0	1	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
22026200000B0376	Quintin	0004 RUE ST THURIAN		0	1	0	0	0	0	0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
22026200000C0156	Quintin	0005 PL DU CAROUGE		0	8	0	7	0	1	0	dégradation moyenne			

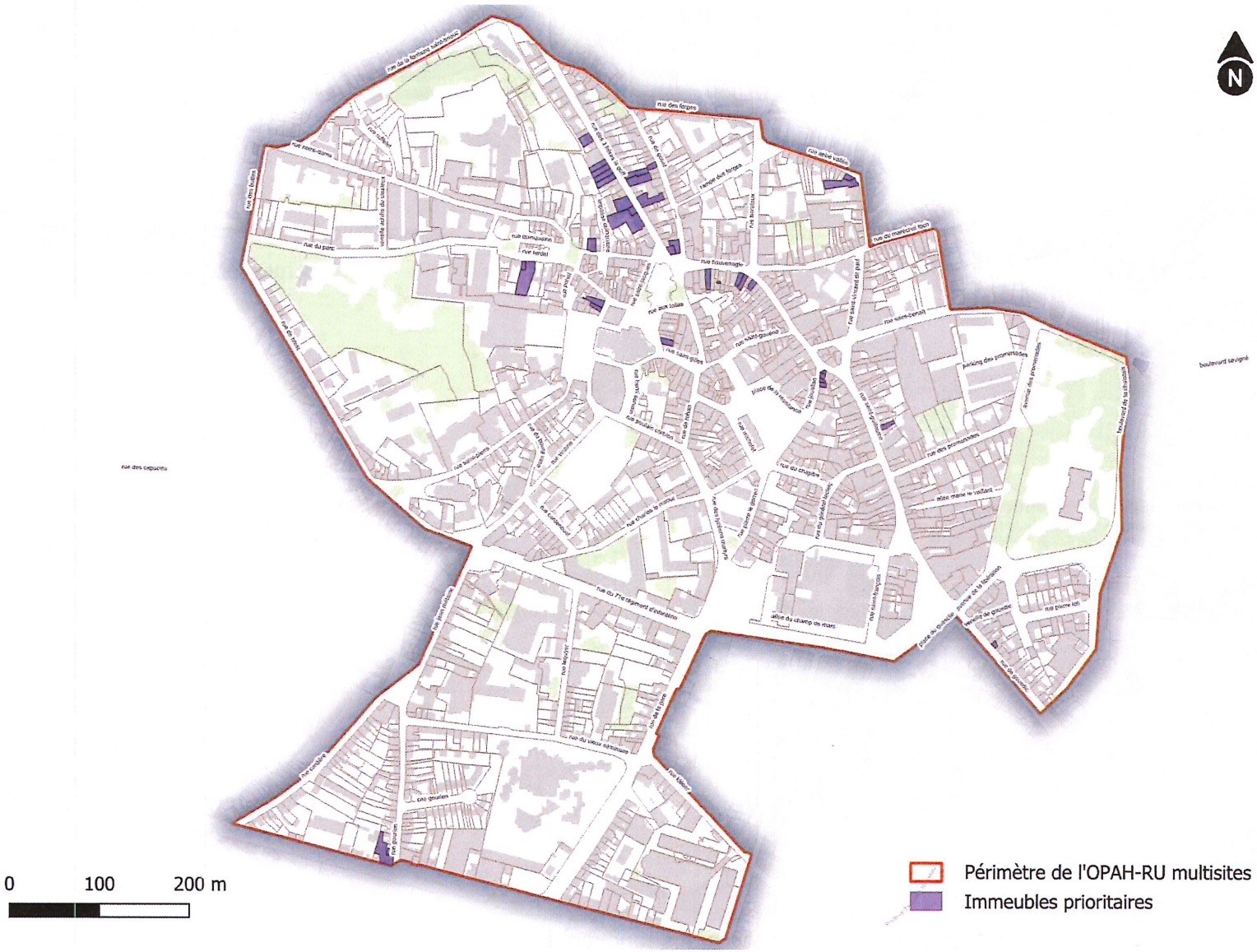
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 3: périmètre permis de louer sur la commune de Saint-Brieuc



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 4: volet immobilier de la commune de Saint-Brieuc



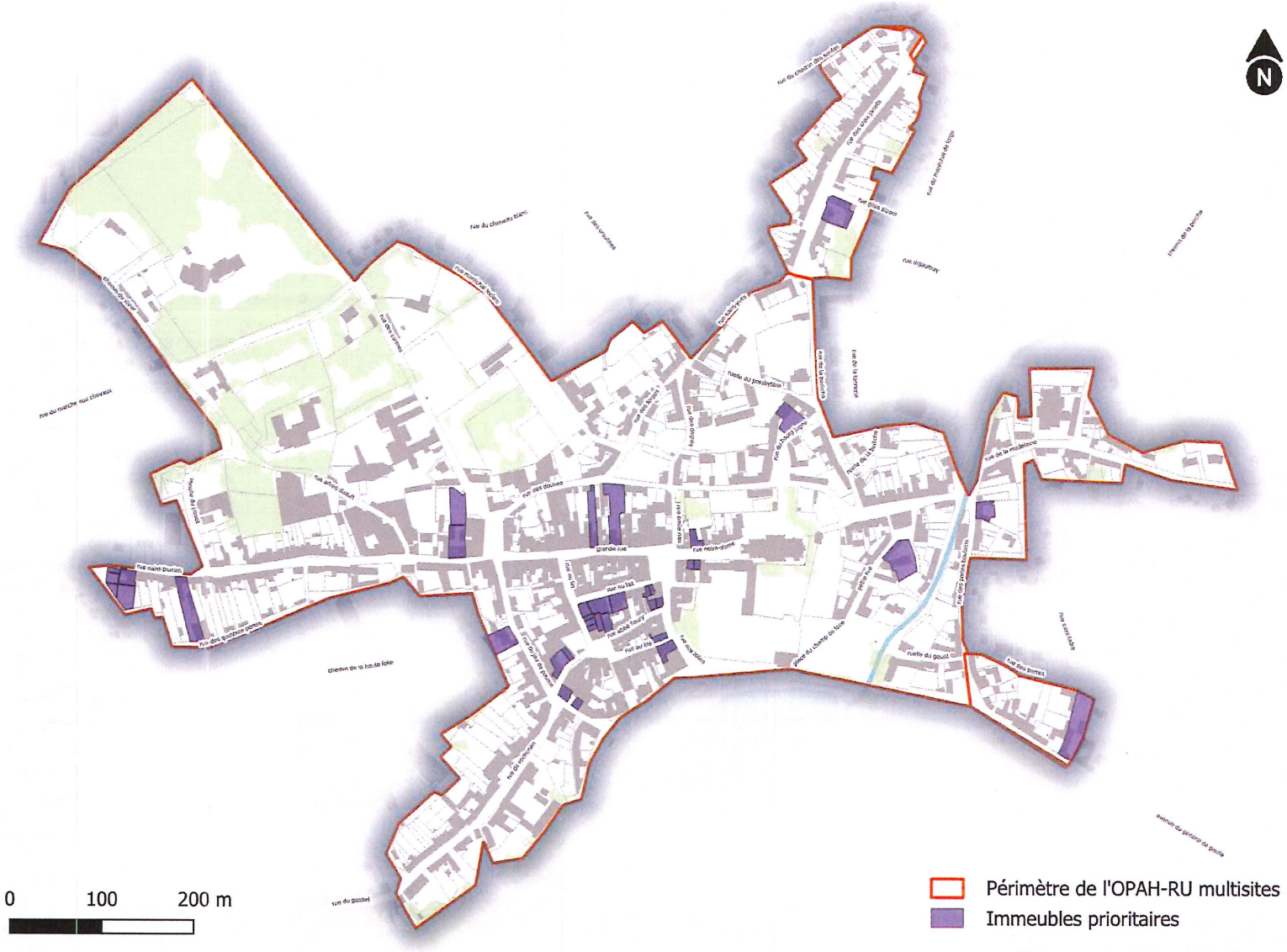
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 4 : Volet immobilier

IDU	Commune	Adresse	Etages	Nombre de logements	Classe cadastrale	Nombre de maisons	Nombre d'appartements	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de meublés	Nombre de logements à titre gratuit	Autres types de logements	Bien non définis	Nombre de logements vacants
278000BC0172	Saint-Brieuc	0007 RUE JOUALLAN	3	3	6	0	3	0	0	0	0	0	0	3
278000BD0354	Saint-Brieuc	0046 RUE GOURIEN	2	8	7	0	8	0	0	0	0	0	0	8
278000AZ0316	Saint-Brieuc	0014 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	7	6	0	7	5	0	0	2	0	0	0
278000AZ0247	Saint-Brieuc	0027 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	7	6	0	7	5	0	0	0	0	0	2
278000BH0480	Saint-Brieuc	0002 IMP THIERS	0	2	6	1	1	0	0	0	0	0	0	2
278000AT0061	Saint-Brieuc	0027 RUE FARDEL	2	4	8	0	4	0	0	0	0	0	0	4
278000AT0265	Saint-Brieuc	0027 RUE FARDEL	0	1	7	1	0	0	0	0	0	0	0	1
278000BD0353	Saint-Brieuc	0044 RUE GOURIEN	2	3	6	0	3	1	0	0	0	0	0	2
278000BE0090	Saint-Brieuc	0013 RUE DE GOUEDIC	3	2	6	0	2	1	0	0	1	0	0	0
278000AY0017	Saint-Brieuc	0001 RUE ABBE VALLEE	1	2	7	0	2	0	0	0	0	0	0	2
278000AY0018	Saint-Brieuc	0015 RUE DU PORT	0	1	6	1	0	0	0	0	0	0	0	1
278000AZ0022	Saint-Brieuc	0022 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	3	6	0	3	3	0	0	0	0	0	0
278000AZ0238	Saint-Brieuc	0017 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	7	6	0	7	5	0	0	0	0	0	2
278000AZ0243	Saint-Brieuc	0023 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	5	6	0	5	1	0	0	0	0	0	4
278000AZ0311	Saint-Brieuc	0014 RUE HOUVENAGLE	3	3	6	0	3	0	2	0	0	0	0	1
278000AZ0239	Saint-Brieuc	0019 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	3	6	0	3	3	0	0	0	0	0	0
278000AZ0400	Saint-Brieuc	0020 RUE QUINQUAINE	2	3	7	0	3	1	0	0	0	0	0	1
278000AZ0229	Saint-Brieuc	0003 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	2	4	5	0	4	4	0	0	0	0	0	0
278000AZ0231	Saint-Brieuc	0007 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	3	6	0	3	3	0	0	0	0	0	0
278000AZ0230	Saint-Brieuc	0005 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	3	6	0	3	2	0	0	0	0	0	1
278000AZ0319	Saint-Brieuc	0008 RUE HOUVENAGLE	3	6	6	0	6	5	0	0	0	0	0	1
278000AZ0044	Saint-Brieuc	0027 RUE DE GOUET	2	3	6	0	3	2	1	0	0	0	0	0
278000AZ0033	Saint-Brieuc	0002 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	4	7	6	0	7	2	0	0	0	0	0	5
278000AZ0242	Saint-Brieuc	0021 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	5	6	0	5	2	1	0	0	0	0	1
278000AZ0023	Saint-Brieuc	0020 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	3	3	6	0	3	0	0	0	0	0	0	3
278000AZ0148	Saint-Brieuc	0002 PL DU MARTRAY	3	5	6	0	5	3	1	0	0	0	0	0
278000BC0195	Saint-Brieuc	0021 RUE SAINT-GUILLAUME	3	2	5	0	2	2	0	0	0	0	0	0
278000AZ0347	Saint-Brieuc	0004 RUE CHARBONNERIE	3	5	6	0	5	2	1	0	0	0	0	2

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 4: volet immobilier de la commune de Quintin



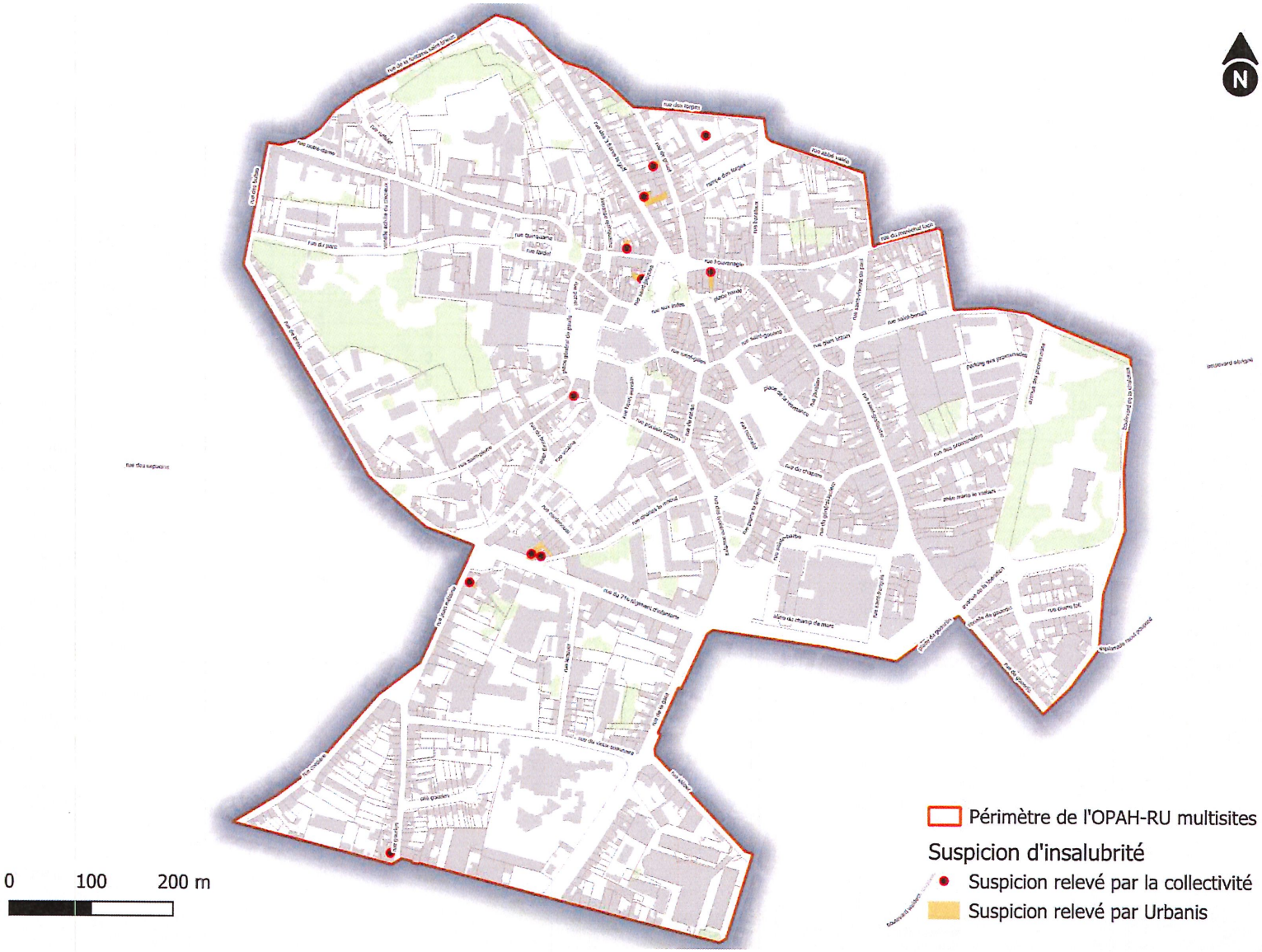
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 4 : Volet immobilier

IDU	Commune	Adresse	Etages	Nombre de logements	Classe cadastrale	Nombre de maisons	Nombre d'appartements	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de meublés	Nombre de logements à titre gratuit	Autres types de logements	Bien non définis	Nombre de logements vacants
2620000B0092	Quintin	0002 RUE AU LAIT	2	5	7	0	5	0	0	0	0	0	0	5
2620000B0725	Quintin	0035 GRANDE RUE	1	1	7	0	1	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0128	Quintin	0014 RUE AUX TOILES	0	1	6	1	0	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0036	Quintin	0027 GRANDE RUE	2	2	6	0	2	0	0	0	0	0	0	2
2620000B0089	Quintin	0015 RUE AU LIN	1	1	6	0	1	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0090	Quintin	0013 RUE AU LIN	0	1	6	1	0	1	0	0	0	0	0	0
2620000B0091	Quintin	0011 RUE AU LIN	0	1	5	1	0	1	0	0	0	0	0	0
2620000B0418	Quintin	0006 RUE AU LAIT	0	1	5	1	0	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0417	Quintin	0004 RUE AU LAIT	1	5	7	0	5	0	0	0	0	0	0	5
2620000B0720	Quintin	0002 PL DE LA REPUBLIQUE	1	2	6	0	2	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0570	Quintin	9001 PL DE LA REPUBLIQUE	1	2	7	0	2	1	0	0	0	0	0	1
2620000B0287	Quintin	0012 RUE DU JEU DE PAUME	0	1	4	1	0	0	1	0	0	0	0	0
2620000B0457	Quintin	0009 RUE ABBE FLEURY	0	1	7	1	0	0	0	0	0	0	0	1
2620000B0376	Quintin	0004 RUE ST THURIAN	0	1	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0
2620000B0076	Quintin	0006 RUE AUX TOILES	2	1	5	0	2	2	0	0	0	0	0	0
2620000B0076	Quintin	0011 RUE ABBE FLEURY	1	1	5	0	2	2	0	0	0	0	0	0
2620000B0112	Quintin	0009 PL DE LA REPUBLIQUE	0	1	5	1	0	0	0	0	0	0	0	1
2620000C0156	Quintin	0005 PL DU CAROUGE	3	8	6	1	7	7	0	0	0	0	0	1
2620000C0192	Quintin	0004 RUE NOTRE DAME	3	3	6	0	3	2	0	0	0	0	0	1
2620000C0643	Quintin	0003 RUE NOTRE DAME	0	1	5	1	0	0	0	0	0	0	0	1
2620000C0093	Quintin	0007 RUE DES PORTES BOULAINS	2	5	6	0	5	0	0	0	0	0	0	5
2620000B0073	Quintin	0014 RUE AU LAIT	0	1	6	1	0	1	0	0	0	0	0	0
2620000B0072	Quintin	0012 RUE AU LAIT	0	1	6	1	0	0	1	0	0	0	0	0
2620000B0129	Quintin	0010 RUE AU BLE	2	6	6	0	6	2	0	0	0	0	0	1
2620000B0111	Quintin	0003 RUE DU CHATEAU GAILLARD	2	3	6	0	3	3	0	0	0	0	0	0
2620000B0149	Quintin	0002 RUE DU CHATEAU GAILLARD	1	4	6	0	4	2	0	0	0	0	0	0
2620000B0149	Quintin	0002 RUE DU CHATEAU GAILLARD	1	4	6	0	4	2	0	0	0	0	0	0
2620000C0114	Quintin	0011 AV DU GENERAL DE GAULLE	0	1	5	1	0	1	0	0	0	0	0	0
2620000C0114	Quintin	0011 AV DU GENERAL DE GAULLE	0	1	5	1	0	1	0	0	0	0	0	0
2620000B0311	Quintin	0049 RUE ST THURIAN	2	4	6	0	4	1	0	0	0	0	0	3

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 5: volet insalubrité de la commune de Saint-Brieuc



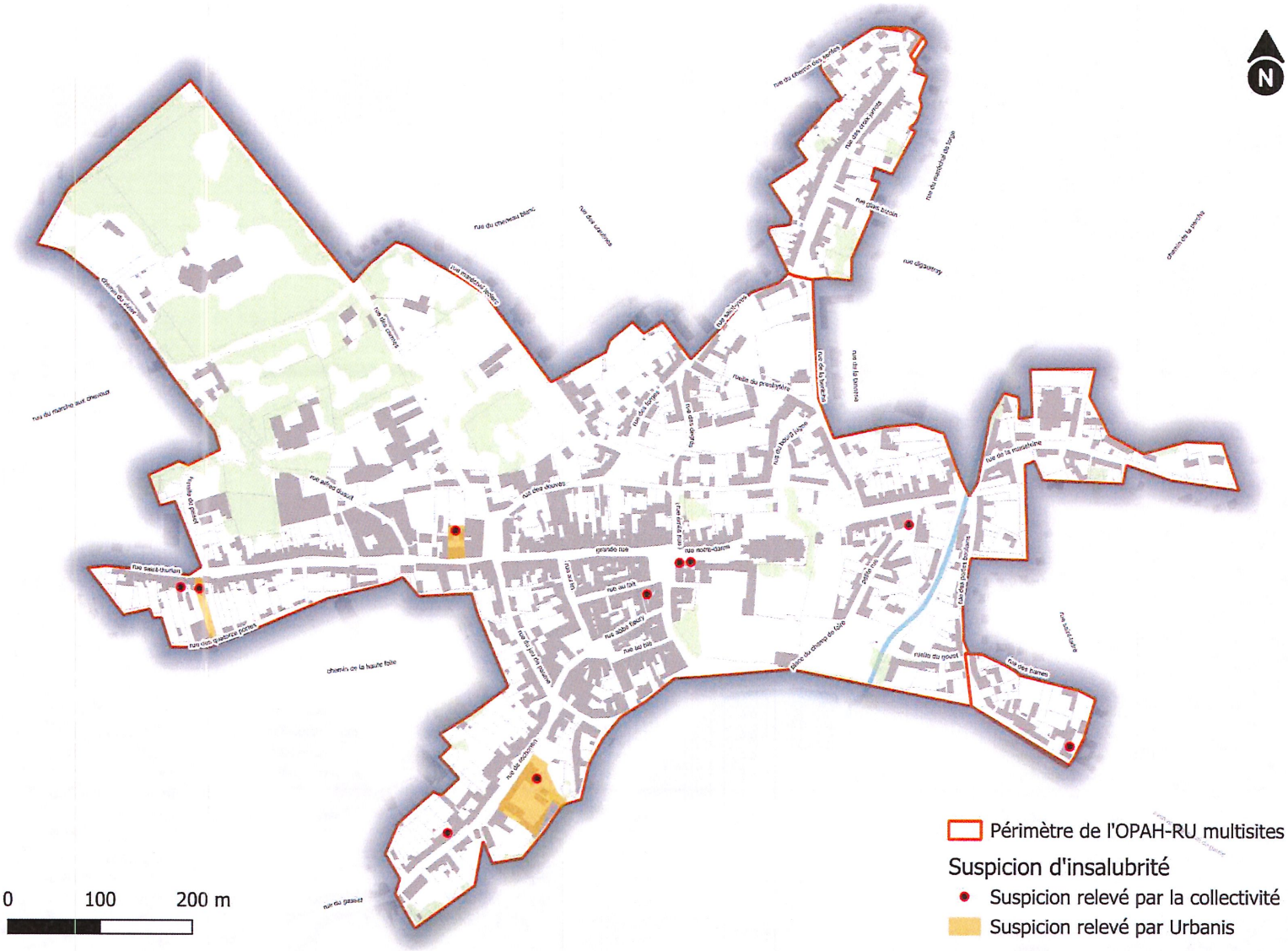
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 5 : Volet insalubrité

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires occupants	Nombre de logements	Etat de l'immeuble (arpentage)	Suspicion de péril (arpentage)	Suspicion d'insalubrité (arpentage)	Potentiel
220278000AZ0020	Saint-Brieuc	0026 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Logements simples	0.0	7.0	0.0	3.0	0.0	4.0	dégradation moyenne		Oui (RSD)	Rénovation complète
220278000AZ0044	Saint-Brieuc	0027 RUE DE GOUET	Copropriétés	0.0	3.0	0.0	2.0	1.0	0.0	dégradation lourde	Oui	Oui	Rénovation complète
220278000AZ0161	Saint-Brieuc	0007 RUE SAINT JACQUES								dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000AZ0162	Saint-Brieuc	0009 RUE SAINT JACQUES								dégradation moyenne		Oui (RSD)	Rénovation complète
220278000AZ0316	Saint-Brieuc	0014 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	Copropriétés	1.0	7.0	0.0	5.0	0.0	0.0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000AZ0319	Saint-Brieuc	0008 RUE HOUVENAGLE								dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000AZ0418	Saint-Brieuc	0010 RUE QUINQUAINE	Logements simples	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0	0.0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000BD0013	Saint-Brieuc	0003 RUE DU 71EME RI	Logements simples	0.0	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000BD0353	Saint-Brieuc	0044 RUE GOURIEN	Logements simples	0.0	3.0	0.0	1.0	0.0	2.0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
220278000BD0543	Saint-Brieuc	0003 RUE JEAN METAIRIE	Copropriétés	1.0	3.0	0.0	2.0	0.0	1.0	dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 5: volet insalubrité de la commune de Quintin



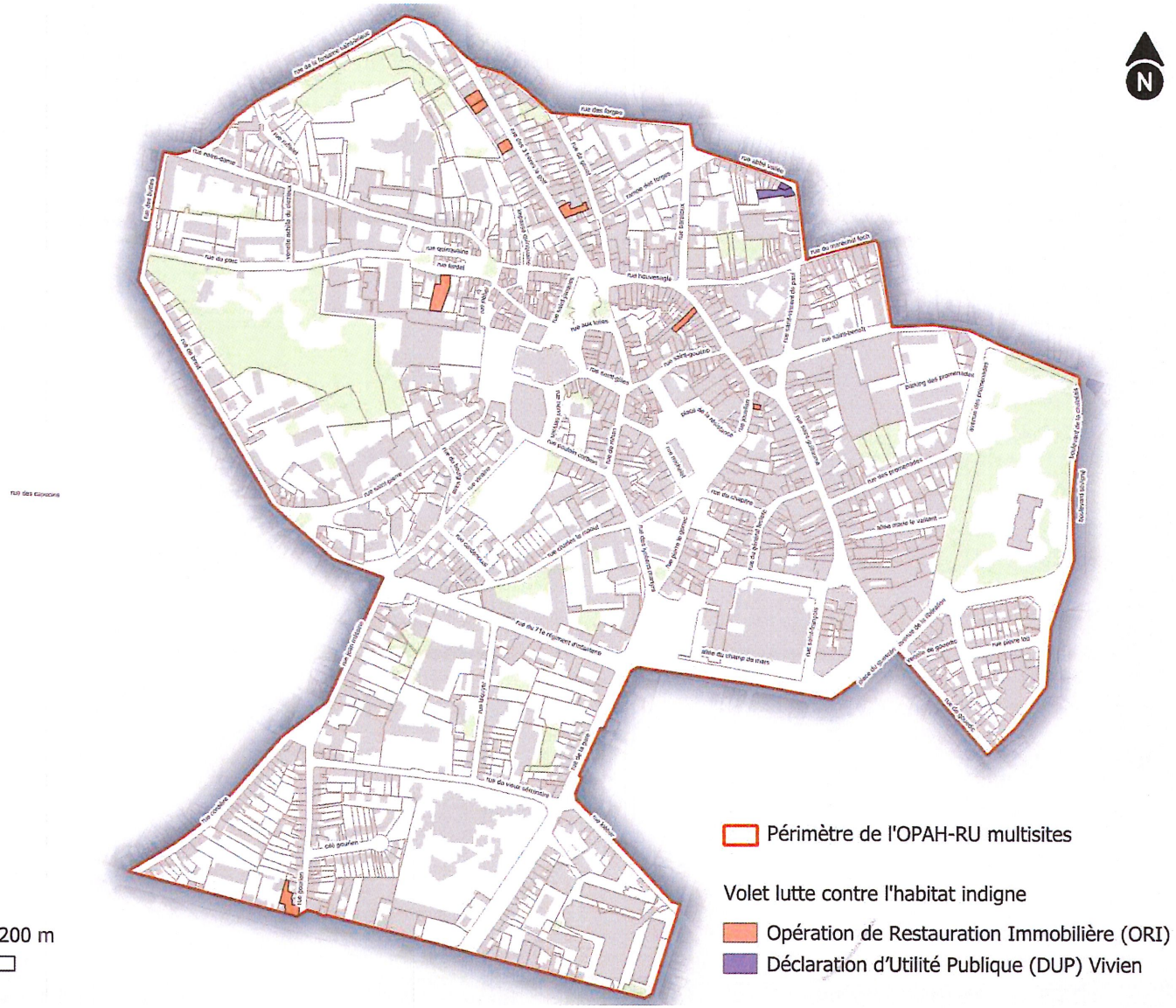
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 5 : Volet insalubrité

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires occupants	Nombre de logements	Etat de l'immeuble (arpentage)	Suspicion de péril (arpentage)	Suspicion d'insalubrité (arpentage)	Potentiel
22026200000B0640	Quintin	0013 RUE DE ROCHONEN								dégradation moyenne		Oui	Curetage
22026200000B0313	Quintin	0045 RUE ST THURIAN								dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète
22026200000B0376	Quintin	0004 RUE ST THURIAN								dégradation moyenne		Oui	Rénovation complète

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 6: volet lutte contre l'habitat indigne de la commune de Saint-Brieuc



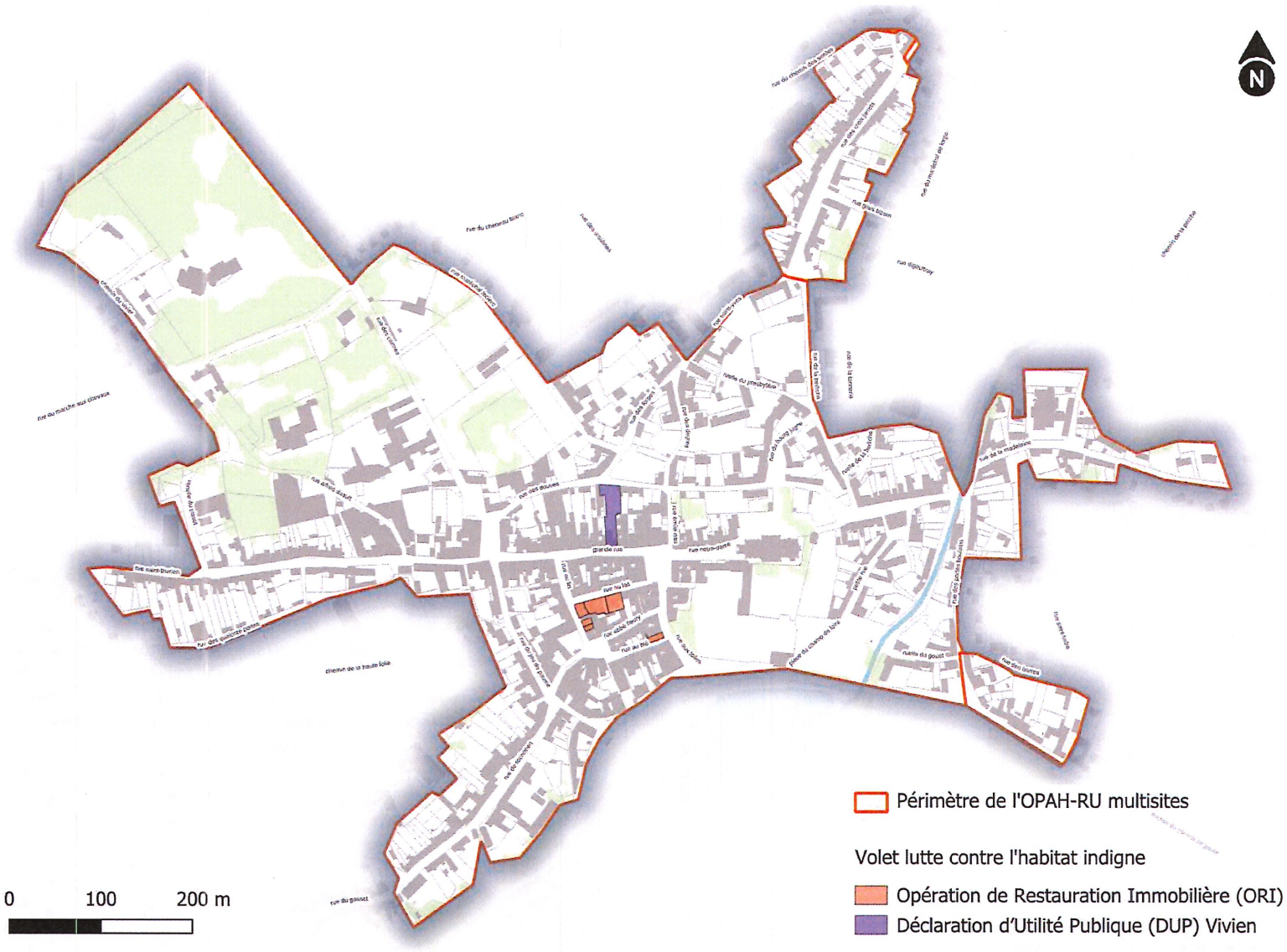
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 6 : Volet LHI

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	Dispositif
220278000AT0061	Saint-Brieuc	0027 RUE FARDEL	obsolescence	0	4	0	0	0	4	0	ORI
220278000AY0270	Saint-Brieuc	0025 RUE MARECHAL FOCH		0	1	1	0	0	0	0	Vivien
220278000AY0018	Saint-Brieuc	0015 RUE DU PORT	obsolescence	0	1	0	0	0	1	0	Vivien
220278000AY0017	Saint-Brieuc	0001 RUE ABBE VALLEE	obsolescence	0	2	0	0	0	2	0	Vivien
220278000AZ0225	Saint-Brieuc	0004 RUE QUINQUAINE	Commerce en rdc	0	2	0	1	0	1	0	ORI
220278000AZ0110	Saint-Brieuc	0010 RUE CHARBONNERIE	Commerce en rdc	0	6	0	3	0	3	0	ORI
220278000AZ0252	Saint-Brieuc	0035 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	rotation	0	12	0	11	0	1	0	ORI
220278000AZ0251	Saint-Brieuc	0033 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	obsolescence	1	5	0	2	0	3	0	ORI
220278000AZ0247	Saint-Brieuc	0027 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	rotation	0	7	0	5	0	2	0	ORI
220278000AZ0316	Saint-Brieuc	0014 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF		1	7	0	5	0	0	0	ORI
220278000BC0191	Saint-Brieuc	0015 RUE SAINT-GUILLAUME	Commerce en rdc	0	1	0	0	0	1	0	Vivien
220278000BC0172	Saint-Brieuc	0007 RUE JOUALLAN	rotation	0	3	0	0	0	3	0	ORI
220278000BD0354	Saint-Brieuc	0046 RUE GOURIEN	obsolescence	1	8	0	0	0	8	0	ORI
220278000BH0480	Saint-Brieuc	0002 IMP THIERS	obsolescence	0	2	0	0	0	2	0	Vivien

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 6: volet lutte contre l'habitat indigne de la commune de Quintin



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

ANNEXE 6 : Volet LHI

IDU	Commune	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre de propriétaires	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	Dispositif
2620000B0128	Quintin	0014 RUE AUX TOILES	proprietaire âgé ou en ehpad	0	1	0	0	0	1	0	ORI
2620000B0725	Quintin	0035 GRANDE RUE	obsolescence	0	1	0	0	0	1	0	Vivien
2620000B0417	Quintin	0004 RUE AU LAIT	obsolescence	0	5	0	0	0	5	0	ORI
2620000B0418	Quintin	0006 RUE AU LAIT	Commerce en rdc	0	1	0	0	0	1	0	ORI
2620000B0092	Quintin	0002 RUE AU LAIT	obsolescence	0	5	0	0	0	5	0	ORI
2620000B0090	Quintin	0013 RUE AU LIN		0	1	0	1	0	0	0	ORI
2620000B0089	Quintin	0015 RUE AU LIN	rotation	0	1	0	0	0	1	0	ORI

Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

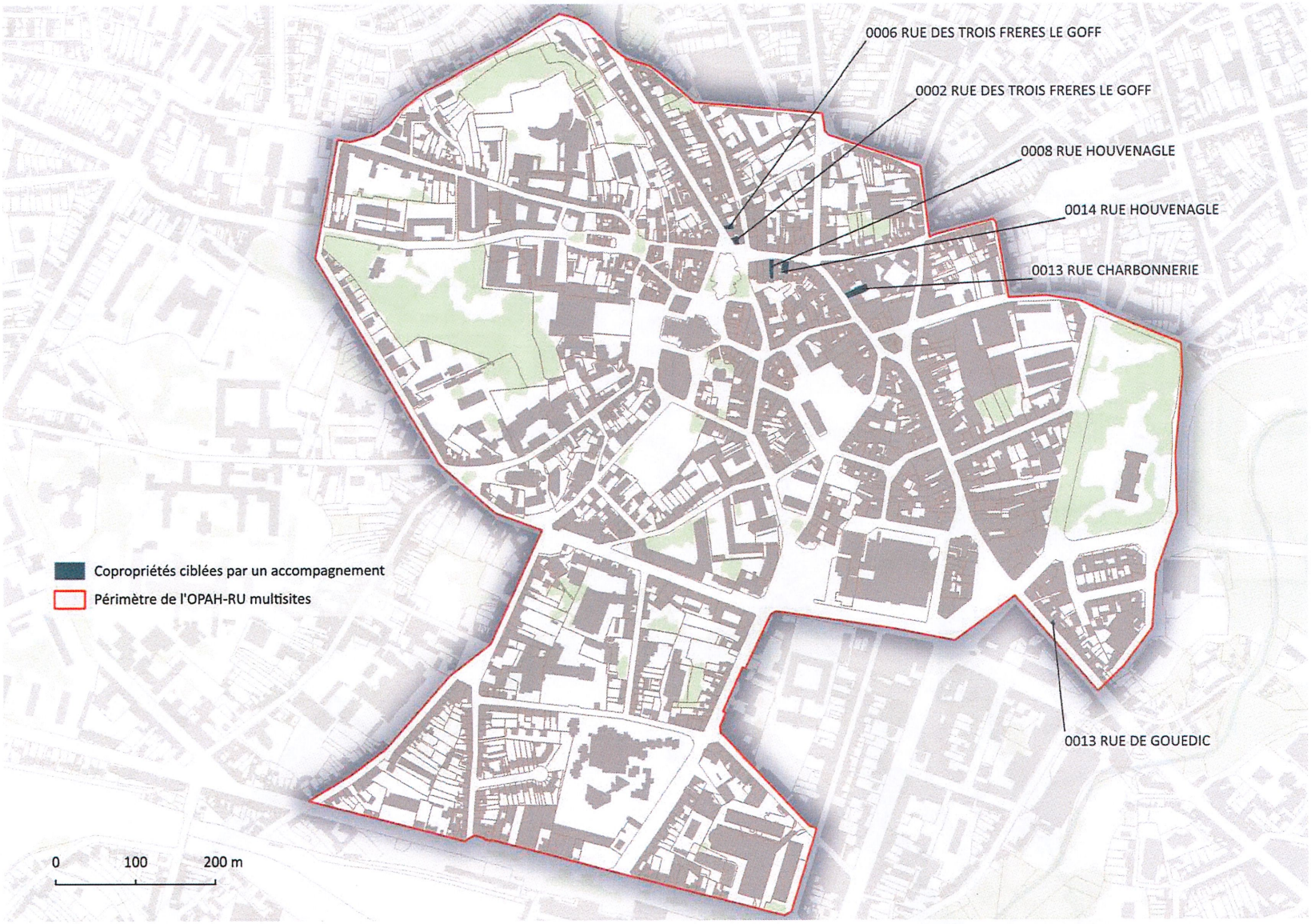
ANNEXE 7 : Volet copropriété

IDU	Commune	indice de dégradation (moyenne sup 0,35 / lourde sup 0,55)	année de programmation Anah	Adresse	Typologie	Nombre de locaux commerciaux	Nombre de logements	Nombre de copropriétaires	Nombre de résidences secondaires	Nombre de locataires	Nombre PO	Nombre de logements vacants	Nombre de meublés	atitregratuit	autres	nd
220278000AY0193	Saint-Brieuc	0,58	2027	0013 RUE CHARBONNERIE	rotation	0	4	4	0	3	1	0	0	0	0	0
220278000AZ0033	Saint-Brieuc	0,52	2027	0002 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	rotation	2	7	5	0	5	0	2	0	0	0	0
220278000AZ0319	Saint-Brieuc	pas de DMC	2027	0008 RUE HOUVENAGLE	Commerce en rdc	2	6	9	0	5	0	1	0	0	0	0
220278000AZ0311	Saint-Brieuc	pas de DMC	2028	0014 RUE HOUVENAGLE	rotation	1	3	4	0	0	2	1	0	0	0	0
220278000AZ0031	Saint-Brieuc	0,57	2026	0006 RUE DES TROIS FRERES LE GOFF	rotation	1	6 *	7	0	2	1	2	0	0	0	0
220278000BE0090	Saint-Brieuc	pas de DMC	2029	0013 RUE DE GOUEDIC	rotation	1	3	2	0	1	0	0	0	1	0	1
2202620000B0129	Quintin	pas de DMC	2028	0010 RUE AU BLE	rotation	1	6	7	0	2	3	1	0	0	0	0

*manque un logement au total car incohérence entre les declaration fonclère et le DMC (élémént à sécuriser lors du suivi de l'adresse)

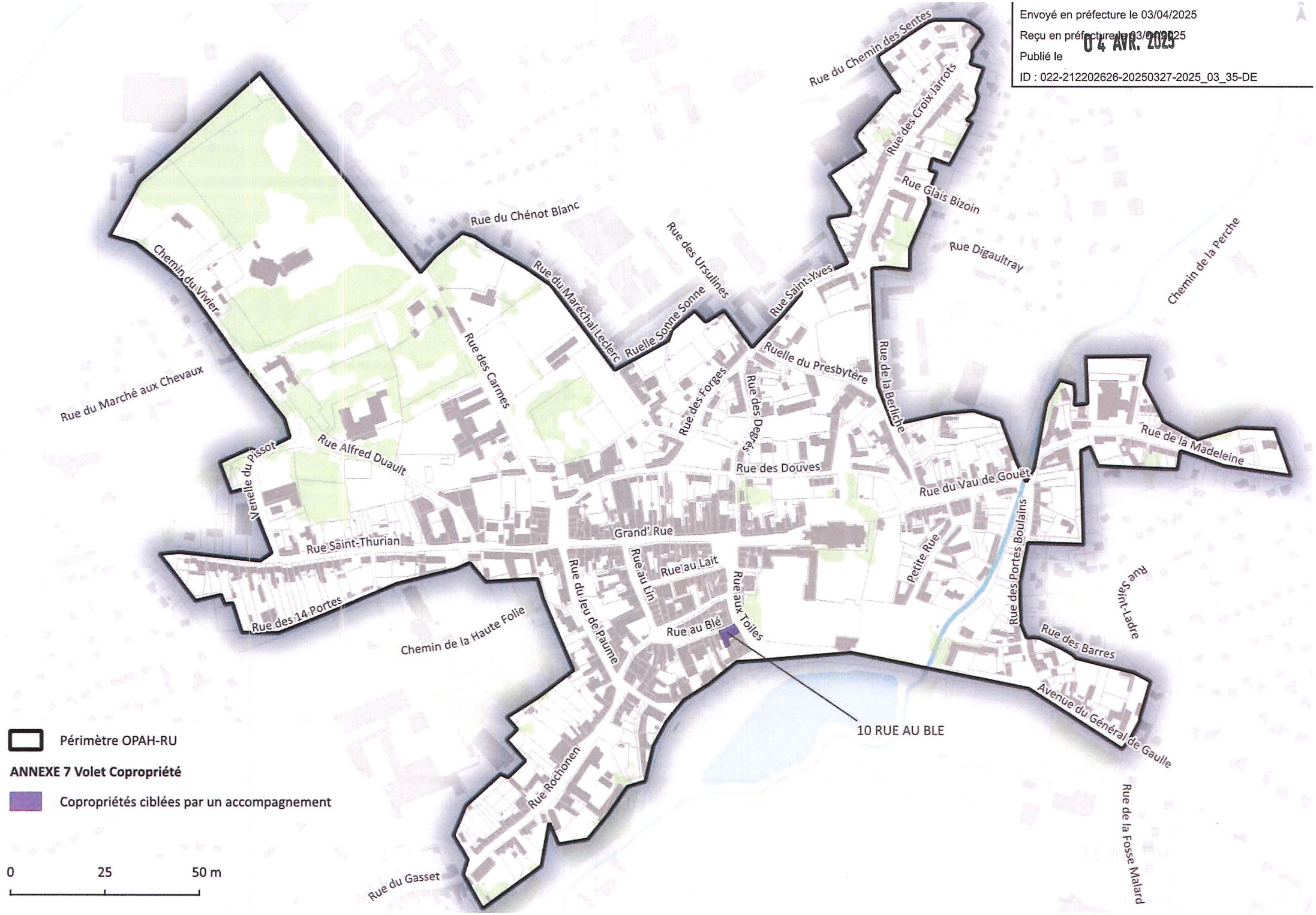
Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

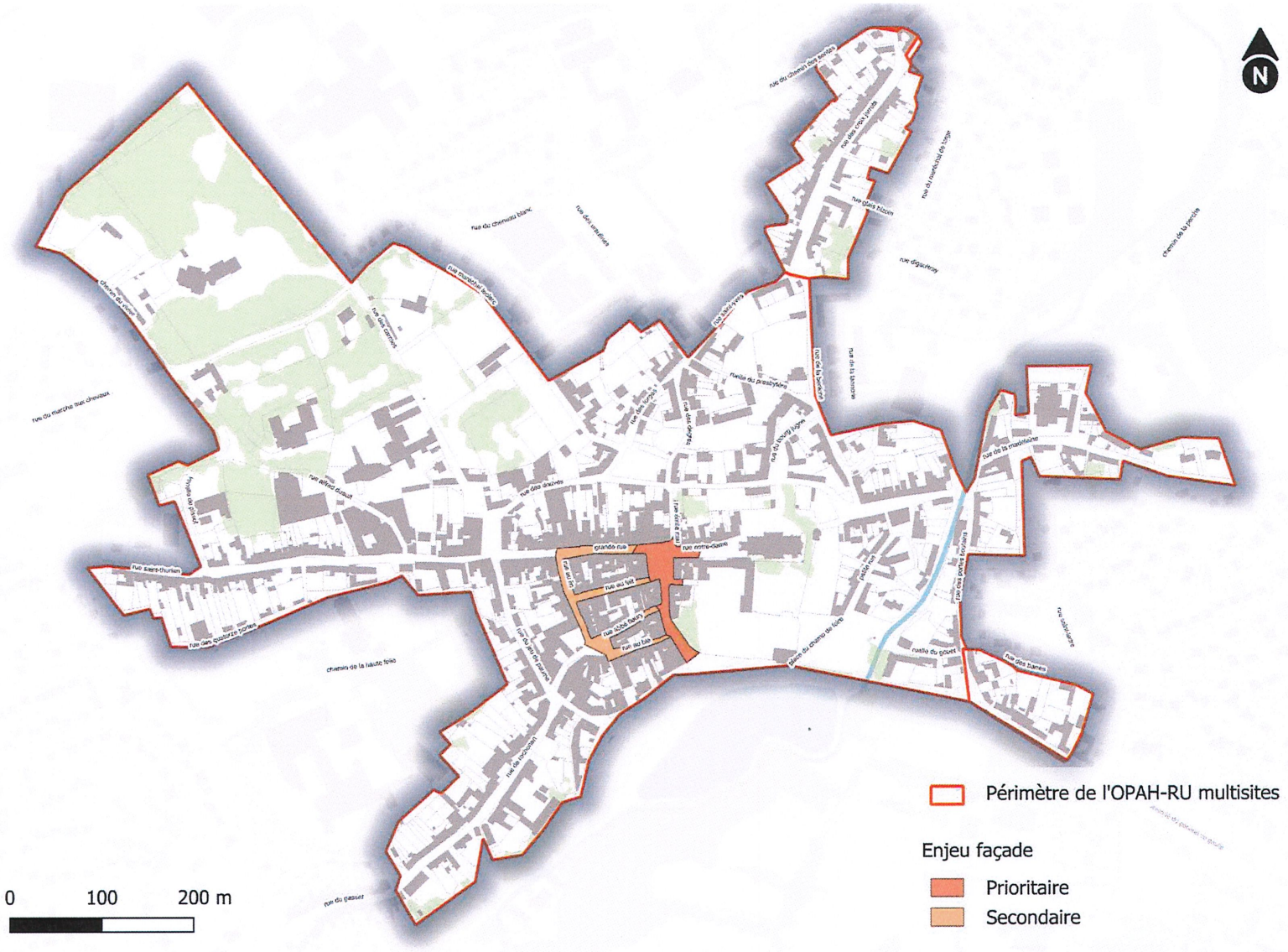
Annexe 7: volet copropriétés de la commune de Saint-Brieuc



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

04 AVR. 2025



Envoyé en préfecture le 03/04/2025
Reçu en préfecture le 03/04/2025
Publié le 04 AVR. 2025
ID : 022-212202626-20250327-2025_03_35-DE

Annexe 8: volet façade de la commune de Quintin